

SANDEFJORD NÆRINGSFORENING
RÅDHUSGATA 26
3211 Sandefjord

28.06.2021

Seksjon/avd.
Enhet overordnet
planlegging og miljø

Deres ref.

Vår ref.
21/6602- 3

Saksbehandler
David Bakke Haugen

david.bakke.haugen@sandefjord.kommune.no

Ny kommuneplan (arealdel) 2023 - 2025: Varsel om oppstart av planarbeid og høring av planprogram

Kommunestyret i Sandefjord vedtok i møte 24.06.2021 at arbeidet med ny kommuneplan (arealdel) gjeldende for perioden 2023 – 2035 skal igangsettes. Oppstart av planarbeid varsles herved i henhold til plan- og bygningslovens § 11-12.

Det er utarbeidet et forslag til planprogram som viser kommunens strategiske valg og angir hvilke planoppgaver, utredninger og vurderinger som foreslås gjennomført i forbindelse med planarbeidet. Planprogrammet legges ut til offentlig ettersyn samtidig med varsel om oppstart av reguleringsarbeid, jf. pbl. § 11-13.

Hovedmålsettingen for arealdelsrulleringen er å tilrettelegge for bærekraftig samfunnsutvikling som gjør Sandefjord kommune til en attraktiv og klimavennlig bo- og næringslivskommune. Kommuneplanens arealdel skal være en overordnet plan som angir hovedtrekkene i kommunens arealdisponering, samt rammer og betingelser for hvilke nye tiltak og arealbruk som kan iverksettes, samt hvilke hensyn som må tas ved mer detaljert disponering av arealene.

Det foreslås å invitere til arealinnspill innenfor de fleste formål, med unntak av ny fritidsbebyggelse, men med klare forventninger om at innspillene må bidra til å styrke eksisterende byer, tettsteder og næringsområder i tråd med kommunens arealstrategier (se kapittel 2.1 i planprogrammet). Arealinnspill til nye boligfelt vurderes opp mot en forventning/ønske om forutsigbar fortetting i og nær Sandefjord by, i Stokke sentrum og i Andebu sentrum. I lokalsentrene Melsomvik, Kodal, Arnadal og Høyjord skal det tilrettelegges for stedstilpasset utvikling. Utveksling av urealiserte arealer vil bli vurdert.

Grunneiere og utbyggere som ønsker å komme med innspill bes bruke et skjema som er tilgjengelig på kommunens nettside www.sandefjord.kommune.no/nykommuneplan. Planprogrammet og informasjon om planprosessen er tilgjengelig på nettsiden.

Merknader til varselet, forslaget til planprogram og arealinnspill sendes til postmottak@sandefjord.kommune.no eller i brev merket med saksnummer 21/6602 til Sandefjord kommune, postboks 2025, 3202 Sandefjord. **Frist for merknader og innspill er utvidet til 10 uker, og settes til 6. september 2021**

Med hilsen

David Bakke Haugen
enhetsleder overordet planlegging og miljø

Epost: dbh@sfjkom.no, tlf: 33 41 63 25 eller 97 03 42 97

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Vedlegg

Vedlegg 1 - Kommunestyrets forslag til planprogram

2404829

28.06.2021