



Bravida Sandefjord Elektro Prosjekt og Service

Skolmar 36

Sandefjord Elektro Prosjekt og Service

Lokasjon

- Skolmar 36 3232 Sandefjord

Organisasjon

- 2 stk avdelinger
- 10 stk administrative
- 70 stk montører / Lærlinger

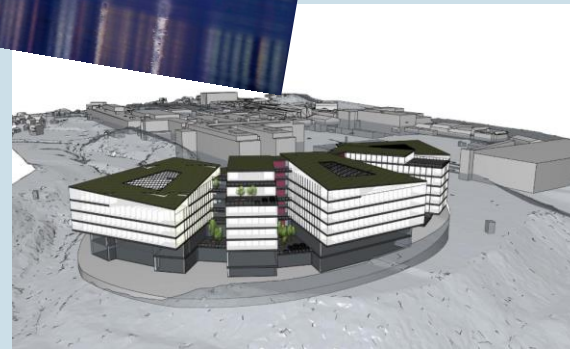
Område for ytelser

- Vestfold , Telemark , Drammen , Oslo og Østfold

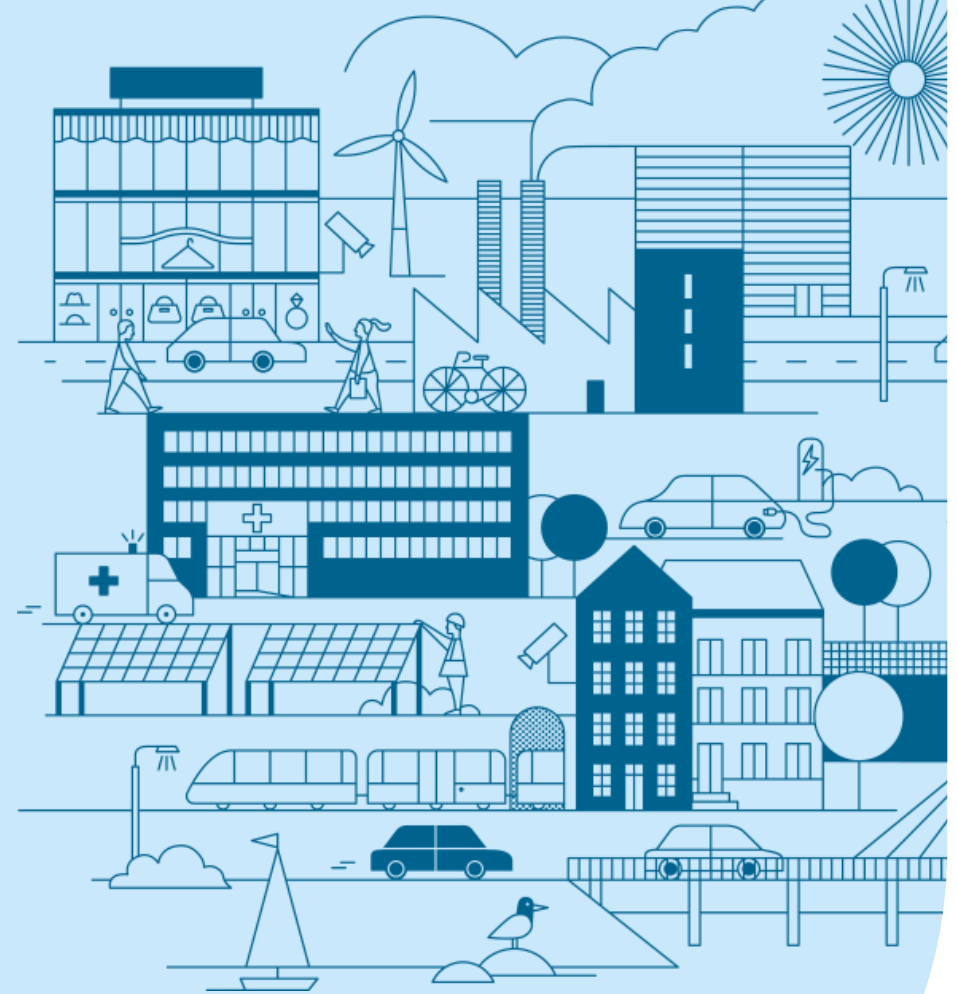
Samarbeidsavdelinger

- Bravida Telemark Elektro Prosjekt
- Bravida Sandefjord Elektro Service
- Bravida Tønsberg Elektro
- Bravida Drammen Elektro
- Bravida Asker Elkraft
- Bravida Oslo Elektro Prosjekt
- Bravida Fredrikstad Elektro
- Bravida Sarpsborg Elektro
- Bravida Energitjenester

Sandefjord Elektro Prosjekt og Service



Energitjenester



- Unngå de vanlige fallgruvene og få mest igjen for investeringene
- Hvilke lovpålagte krav må man forholde seg til med innføringen av nye EU-direktiver?
- Hvordan få utnyttet støtteordningene fra ENOVA?

ENERGITJENESTER



Energirådgiving



Solenergi



EOS



Elektro



Rør



Ventilasjon



Sprinkler



Elkraft



Kjøling



Automasjon

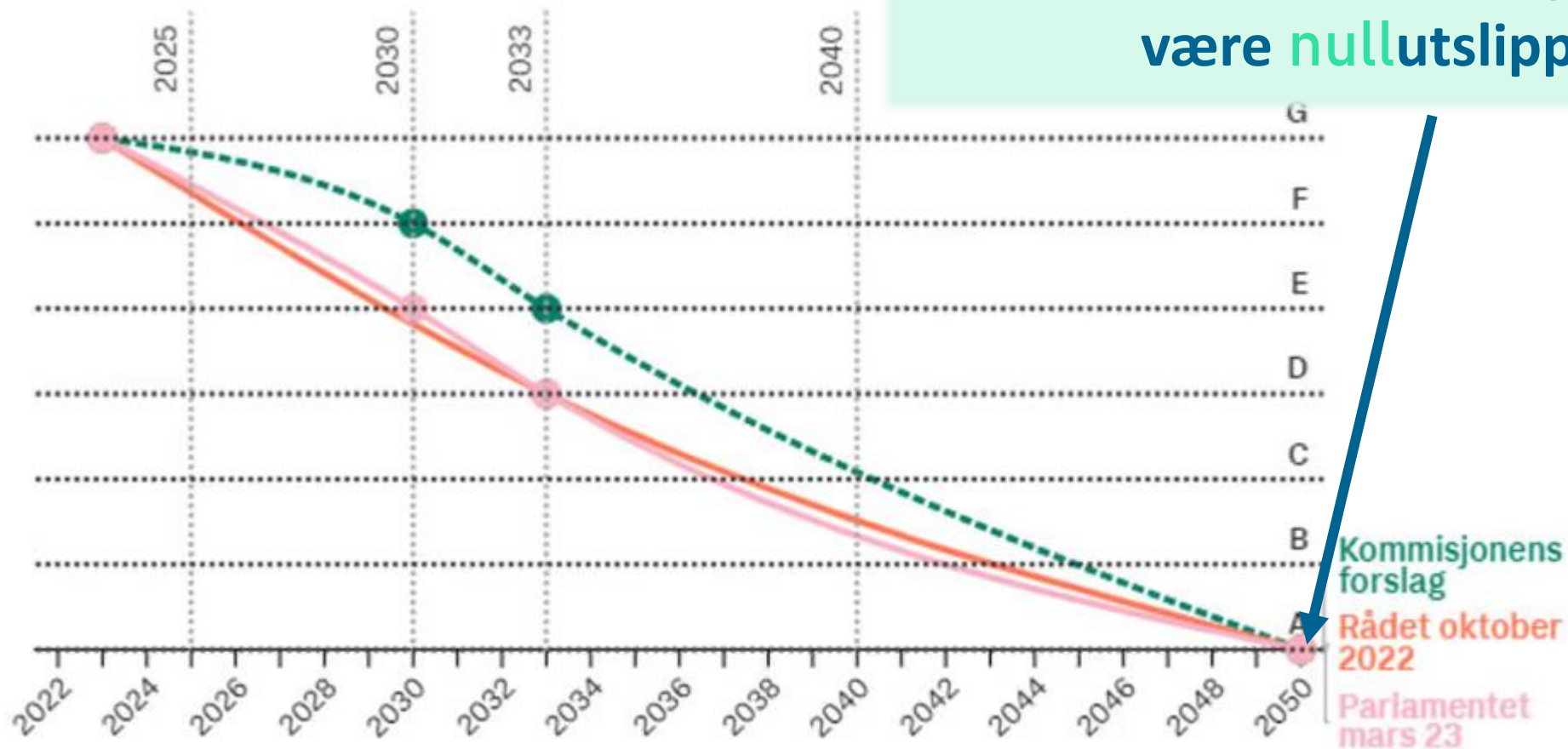


Fire &
Security

Lokale fagavdelinger

Vi gjør energieffektivisering **enkelt** for kunden
- Fra **A** til **Å**

80 % av eksisterende bygg skal i 2050
være nullutslippsbygg



Kilde: EU, UIPI og Huseierne • Graf: Huseierne, mars 2023

 Huseierne

31.03.2023 - Av Isabella Hedemark

De største eiendomsaktørene har for lengst begynt jobben med å gjøre virksomheten mer bærekraftig. Grønne lån og mer miljøbevisste leietakere har bidratt til endring, men den planlagte utrulling av nytt lovverk i EU-regi vil snart øke tempoet markant.

Tøffe krav på vei

Nederland innførte 1. januar i år **forbud** mot å leie ut kontorbygg med **energiklasse som tilsvarer E** eller dårligere i Norge. I praksis betyr det at disse kontorbyggene ikke kan leies ut uten oppgradering når eksisterende leieavtaler utløper, riktignok med noen unntak for å unngå urimelige krav til gårdeierne. Blant annet skal det være mulig å oppnå leieinntekter som gjør at investeringene er nedbetalt på maksimalt 10 år. Strenge krav er på vei til resten av Europa også – Norge inkludert. EU-parlamentet vedtok i mars i år et forslag som **skjerper kravene** til **eksisterende bygningsmasse**, mens alle nye bygg skal være nullutslippsbygninger innen 2028.

Lovpålagte krav

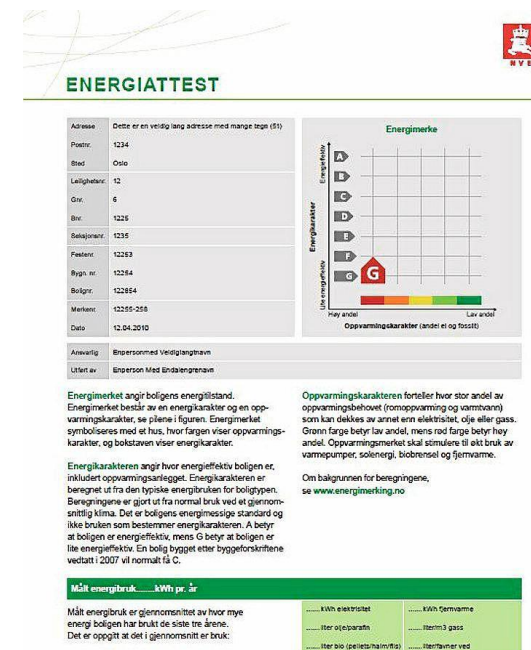


Energimerking

Lovpålagt med gyldig energiattest for

- Alle bygg som selges
- Alle bygg som leies ut
- Før ferdigstillelse av nye boliger og bygninger
- Offentlige bygg eller private bygg i offentlig bruk, med oppvarmet areal på over 250 m²

Gyldig inntil 10 år, men ved endring av bygningsmassen, eller på tekniske anlegg skal det utarbeides ny energiattest

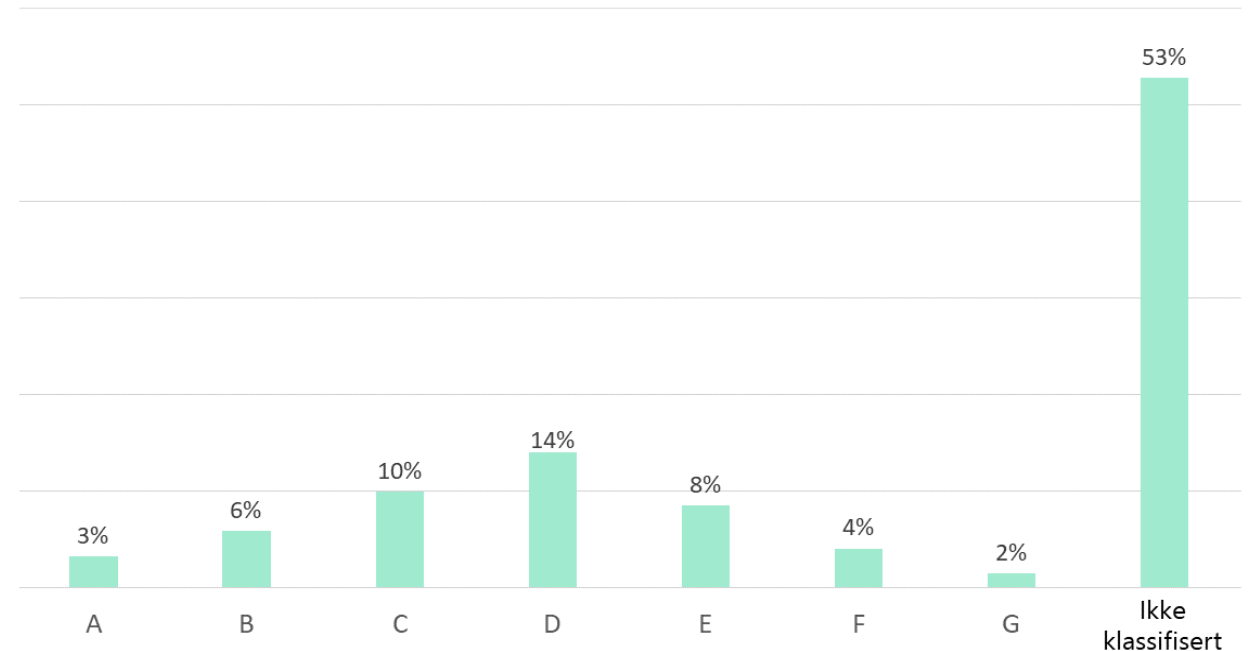


Kontorbygg

I Norge er en tredjedel av byggene klassifisert som A til D etter dagens nasjonale klassifisering, mens 14 prosent av byggene med klassifisering har E eller dårligere. I de største byene er andelen med gode energiklasser noe bedre.

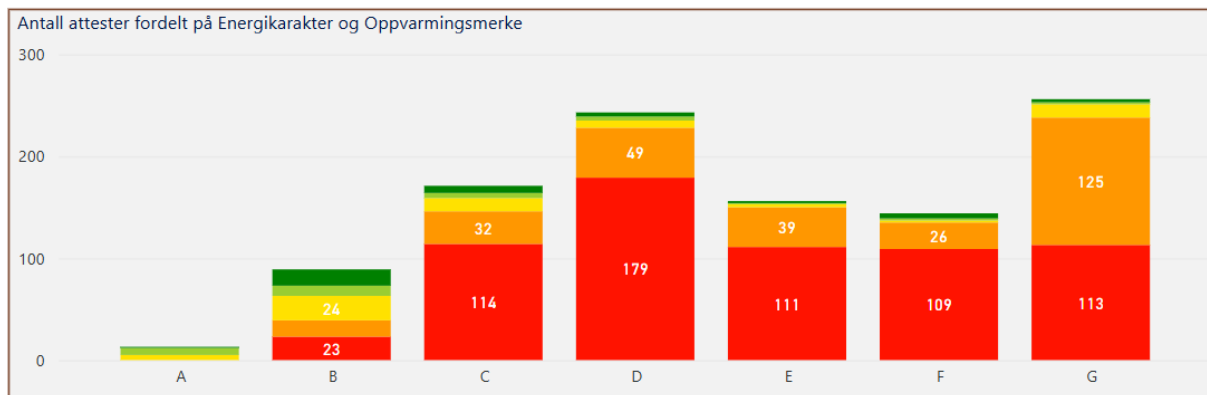
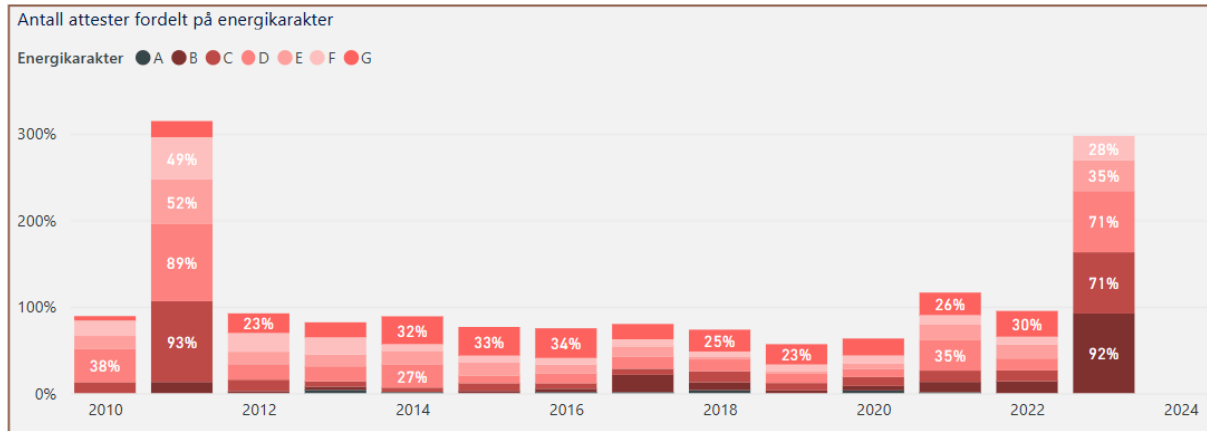
Halvparten av kontorbyggene er ikke klassifisert ennå, det er grunn til å tro at disse oftest ligger i den svakeste enden av skalaen

31.03.23 DNB Næringsmegling

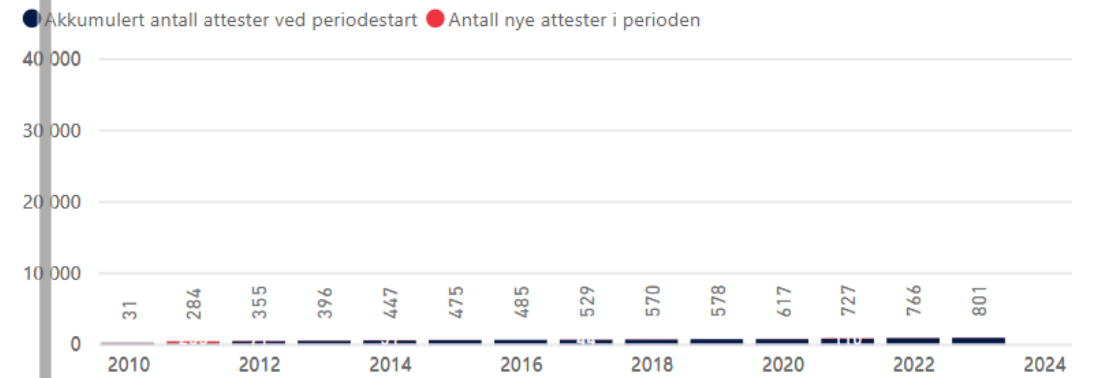


Kilde: Create Solutions

Status energiattester i Sandefjord for yrkesbygg



Akkumulert antall attester yrkesbygg



Lovpålagte krav

Energivurdering av tekniske anlegg

Krav til vurdering av anlegg hvert 4. år

- Varmeanlegg med samlet installert effekt over 20 kW
- Varmeanlegg over 100 kW, hvert 2.år
- Klimaanlegg (Ventilasjon og komfortkjøleanlegg) med samlet installert effekt høyere enn 12 kW, eller om klimaanleggene samlet betjener et oppvarmet bruksareal over 500 m²
- Skal gjennomføres innen 2 år etter nyinstallasjon



ENERGIVURDERING AV VENTILASJONSANLEGG

bravida

SEKKELISTE 1: Tekniske data for ventilasjonsanlegget

System	System 1	System 2	System 3	System 4	System 5	System 6	System 7	System 8	System 9	System 10	System 11	System 12	System 13	System 14	System 15	System 16	System 17	System 18	System 19	System 20	System 21	System 22	System 23	System 24	System 25	System 26	System 27	System 28	System 29	System 30	System 31	System 32	System 33	System 34	System 35	System 36	System 37	System 38	System 39	System 40	System 41	System 42	System 43	System 44	System 45	System 46	System 47	System 48	System 49	System 50	System 51	System 52	System 53	System 54	System 55	System 56	System 57	System 58	System 59	System 60	System 61	System 62	System 63	System 64	System 65	System 66	System 67	System 68	System 69	System 70	System 71	System 72	System 73	System 74	System 75	System 76	System 77	System 78	System 79	System 80	System 81	System 82	System 83	System 84	System 85	System 86	System 87	System 88	System 89	System 90	System 91	System 92	System 93	System 94	System 95	System 96	System 97	System 98	System 99	System 100
System 1	System 2	System 3	System 4	System 5	System 6	System 7	System 8	System 9	System 10	System 11	System 12	System 13	System 14	System 15	System 16	System 17	System 18	System 19	System 20	System 21	System 22	System 23	System 24	System 25	System 26	System 27	System 28	System 29	System 30	System 31	System 32	System 33	System 34	System 35	System 36	System 37	System 38	System 39	System 40	System 41	System 42	System 43	System 44	System 45	System 46	System 47	System 48	System 49	System 50	System 51	System 52	System 53	System 54	System 55	System 56	System 57	System 58	System 59	System 60	System 61	System 62	System 63	System 64	System 65	System 66	System 67	System 68	System 69	System 70	System 71	System 72	System 73	System 74	System 75	System 76	System 77	System 78	System 79	System 80	System 81	System 82	System 83	System 84	System 85	System 86	System 87	System 88	System 89	System 90	System 91	System 92	System 93	System 94	System 95	System 96	System 97	System 98	System 99	System 100	

NYTT Lovpålagt krav for store foretak

Energikartlegging

§ 8-5.(Energikartlegging i store foretak)

- Nytt lovkrav gjeldende fra 01.10.2024
- Foretak med årlig gjennomsnittlig energibruk på minst 2,5 GWh de siste tre årene
- Foretak skal gjennomføre en energikartlegging senest to år etter at forskriften trer i kraft, eventuelt senest to år etter at foretaket falt inn under kravet (2,5GWH)
- Energimerking av alle byggene ivaretar kravet



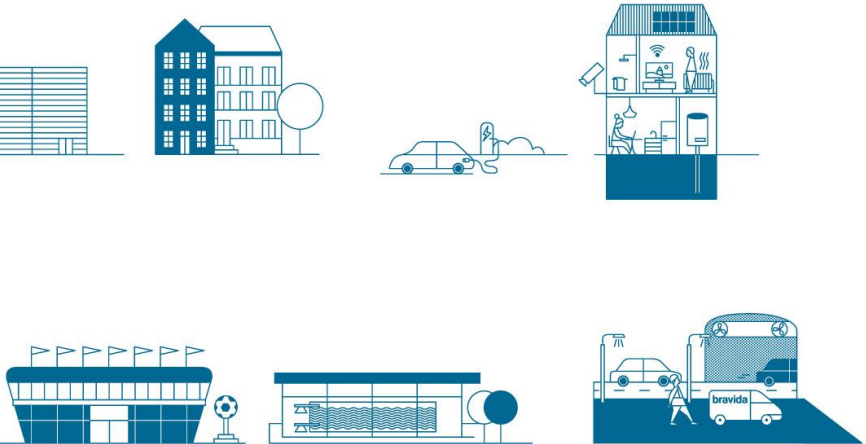
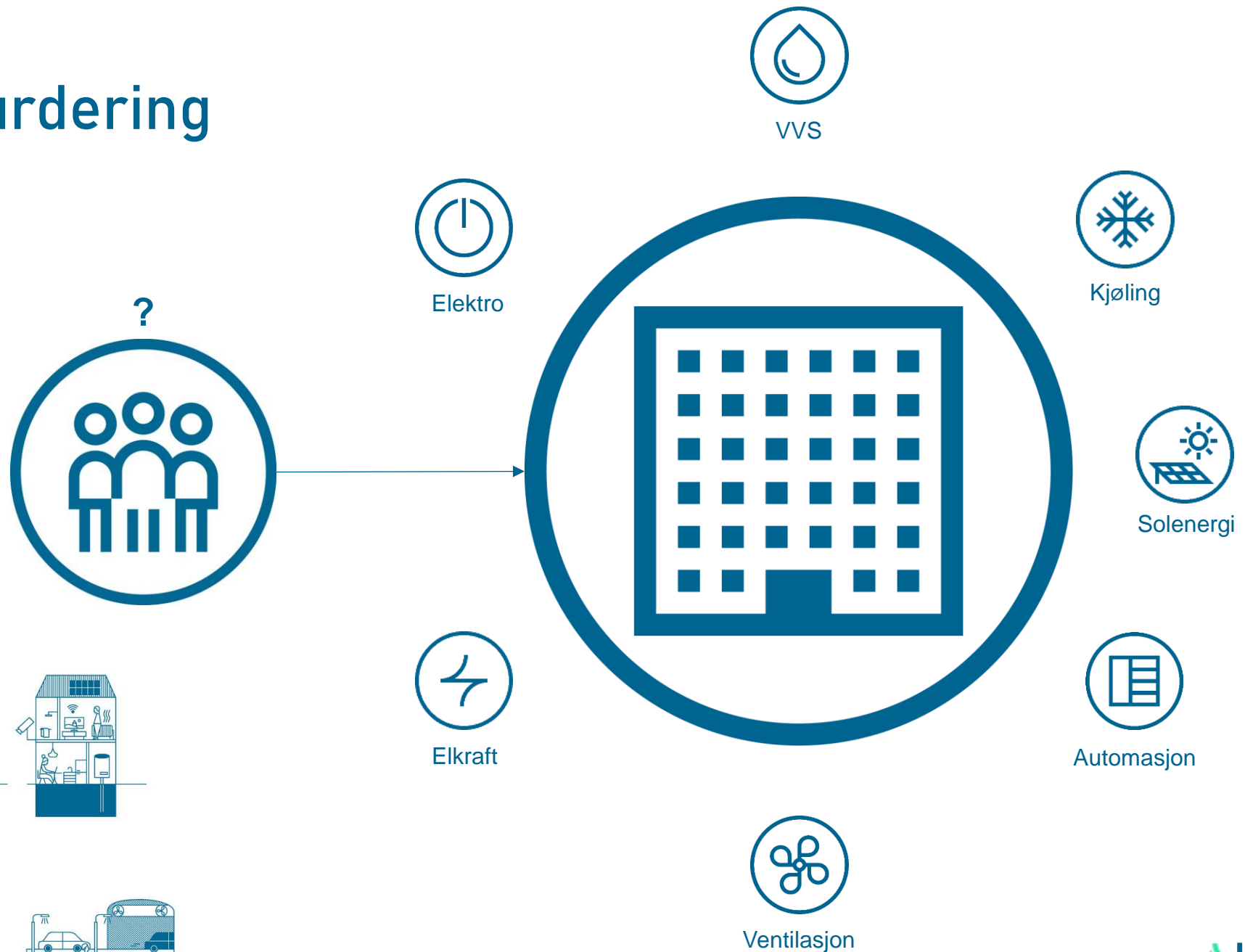
Hvorfor energieffektivisere og drive med energiledelse?

- Leietager betaler jo for strømmen....?



... Så hvordan bør vi gjennomføre **energieffektivisering** for å få mest igjen for innsatsen ?

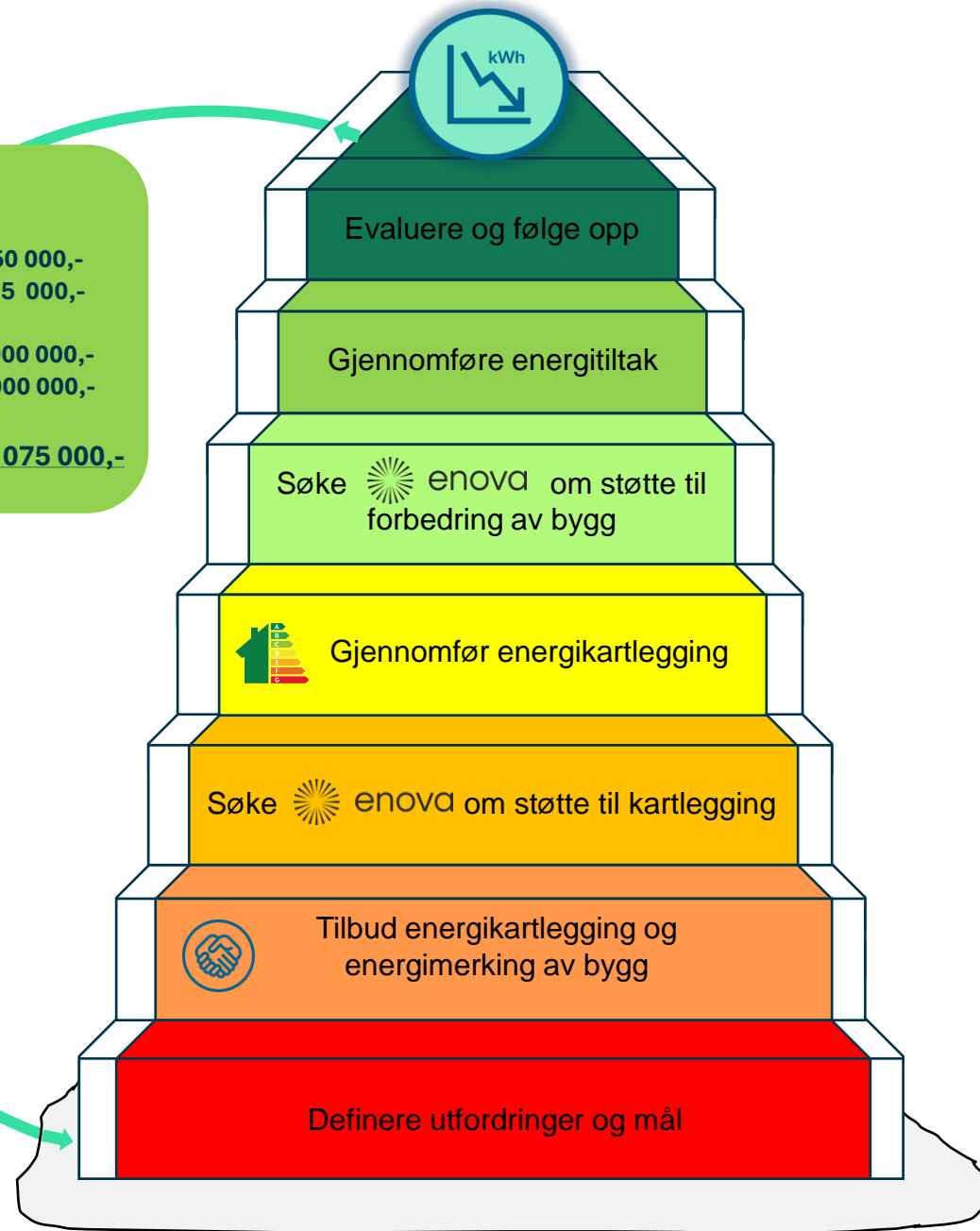
Helhetlig vurdering



Eksempel:

Kostnad energikartlegging:	kr 150 000,-
Kostnad etter ENVOA støtte:	kr 75 000,-
Investeringskostnad energiltak:	kr 3 000 000,-
Investeringskost etter ENVOA støtte:	kr 2 000 000,-
Total ENOVA støtte:	kr 1 075 000,-

Energiledningse



«**Energieffektiviserings-trappa**»

Bistand til søknadsprosessen

Skal du kvalifisere til denne støtteordningen må du ha beregnet besparelser på tiltakene som det søkes for - - Kartleggingsrapporten brukes som dokumentasjon for dette i søknaden.

KARTLEGGING AV BYGG

Kan dekke inntil 50 % av kostnadene og maksimalt 0.4 MNOK (Gjennomføres innen 9 mnd)

SØKNADSRISTER

17. januar
17. februar
4. april
23. mai
29. august
10. oktober
21. november



FORBEDRING AV BYGG

Kan dekke inntil 30 % av kostnadene og maksimalt 10 MNOK (Gjennomføres innen 2 år)

SØKNADSRISTER

31. januar
21. mars
30. mai
29. august
10. oktober
21. november

Litt statistikk fra 2024

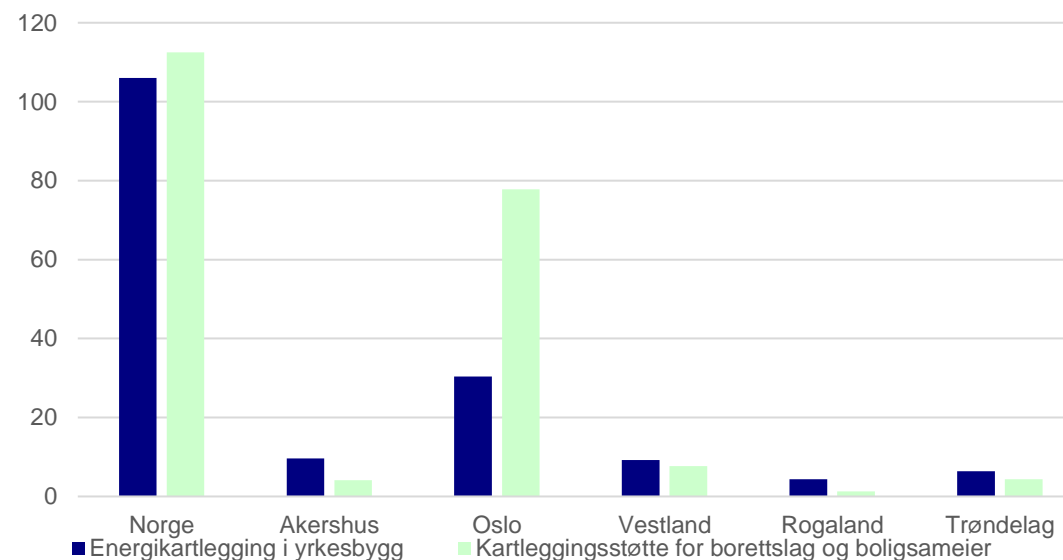
Innvilget støtte fra Enova for energikartlegging i norske største kommuner, del 1

		Oslo	Bergen	Trondheim	Stavanger	Bærum	Kristiansand	Drammen	Asker	Lillestrøm	Fredrikstad
Bolig	mill. kr.	76,8	7,1	0	1	0,9	2,3	1	0	0,9	2
	andel	68,1	6,3 %	0 %	0,8 %	0,8 %	2 %	0,9 %	0 %	0,8 %	1,8 %
Yrkesbygg	mill. kr.	30,3	5,2	0,7	2,1	0,8	2,5	2,0	1,1	2,5	1,1
	andel	29 %	4,9 %	0,7 %	1,9 %	0,8 %	2,3 %	1,9 %	1,1 %	2,4 %	1 %

Innvilget støtte fra Enova for energikartlegging i norske største kommuner, del 2

		Sandnes	Tromsø	Sandefjord	Nordre Follo	Sarpsborg	Tønsberg	Ålesund	Skien	Bodø	Moss
Bolig	mill. kr.	0	0,5	1,3	0,6	0,6	0	0	0,3	0	0,8
	andel	0 %	0,4 %	1,2 %	0,5 %	0,5 %	0 %	0 %	0,2 %	0 %	0,7 %
Yrkesbygg	mill. kr.	0,5	0,6	1,3	0,5	0,4	0,9	3,3	1	1,7	1,1
	andel	0,5 %	0,5 %	1,2 %	0,5 %	0,4 %	0,9 %	3,1 %	0,9 %	1,6 %	1,1 %

Energikartlegging [millioner kroner]



Litt statistikk fra 2024

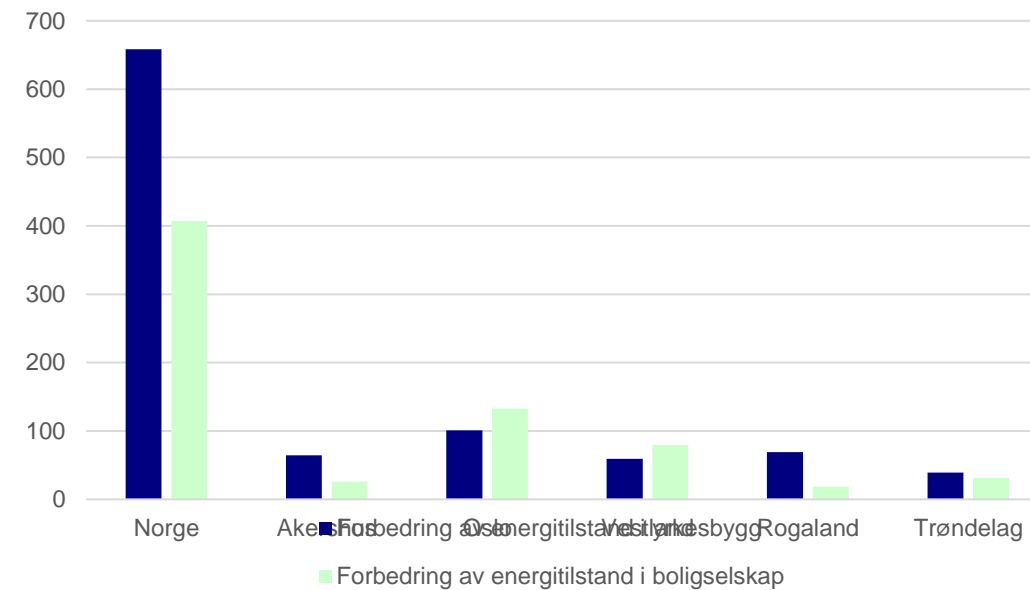
Innvilget støtte fra Enova for forbedring av energitilstand i norske største kommuner, del 1

		Oslo	Bergen	Trondheim	Stavanger	Bærum	Kristiansand	Drammen	Asker	Lillestrøm	Fredrikstad
Bolig	mill.	132,9	79,3	4,3	7,4	14,7	7,6	4,7	0	10,9	0
	andel	32,6	19,5	1,1 %	1,8 %	3,6 %	1,9 %	1,2 %	0 %	2,7 %	0 %
Yrkesbygg	mill.	101	45,9	10,9	15,4	3,3	19,3	48,4	15,1	15,8	20,2
	andel	15 %	7 %	1,7 %	2,3 %	0,5 %	2,9 %	7,3 %	2,3 %	2,4 %	3,1 %

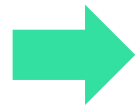
Innvilget støtte fra Enova for forbedring av energitilstand i norske største kommuner, del 2

		Sandnes	Tromsø	Sandefjord	Nordre Follo	Sarpsborg	Tønsberg	Ålesund	Skien	Bodø	Moss
Bolig	mill. kr.	3,1	30,4	2,8	0	3,4	1	0	9,4	0	0
	andel	0,8 %	7,5 %	0,7 %	0 %	0,8 %	0,2 %	0 %	2,3 %	0 %	0 %
Yrkesbygg	mill. kr.	20,6	0	4,3	4,9	5	27	6,1	13,6	8,1	17,4
	andel	3,1 %	0 %	0,7 %	0,7 %	0,8 %	4,1 %	0,9 %	2,1 %	1,2 %	2,6 %

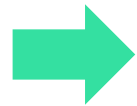
Forbedring av energitilstand [millioner kroner]



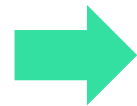
... Noen fallgruver vi må **unngå**



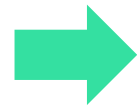
Man lar være å gjøre noe



Igangsette tiltak på et for tynt grunnlag



Det settes ikke konkrete krav til de som gjennomfører tiltakene



Tiltak følges ikke opp etter gjennomføring

Hvilke besparelser kan man **forvente**?

- ➔ **10 – 30 % i energibesparelse er normalt**
- ➔ **40 – 50% besparelse er ikke uvanlig for dårlige bygg og anlegg**
- ➔ **Start med å få kontroll og sett energioppfølging på agendaen**

Vi gjør energieffektivisering enkelt for kunden

- Fra A til Å



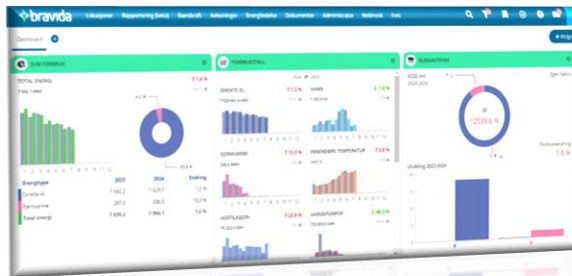
Energikartlegging



Energioptimalisering



Gjennomføring av tiltak



Energioppfølging & energiledelse

Bravida bidrar til et robust samfunn. I dag og for fremtiden.

Automasjon som
gir energieffektive
bygninger

Energibesparende
tiltak i bygninger

Driftssikre
sykehusbygninger

Energieffektive
tekniske løsninger
for industri

Fremtidens
infrastrukturprosjekter

Trygge
sikkerhetssystemer

